

**Traum vom eigenem
Zuhause?
Ihre Finanzierung zu
top Konditionen!**



Top Konditionen durch den Vergleich von über 500 Banken



Unverbindlich und SCHUFA-Neutral



100% Kostenlos



Seit 20 Jahren über 50.000 Top-Zins-Finanzierungen



Finanzierungen mit oder ohne Eigenkapital

Ihre Finanzierung im Überblick:

Rohrer Immobilien, Objektnummer RO-53474 in Karlsruhe

Beispielfinanzierung mit 10% Eigenkapital

Kaufpreis	595.000,00€
Grunderwerbssteuer 5%	29.750,00€
Notarkosten, 2%	11.900,00€
Maklerprovision, 3,57%	21.241,50€
Gesamtkosten	657.891,50€
- Eigenkapital	122.391,50€

Finanzierungsbedarf 535.500,00€

Zinsbindung	10 Jahre
Tilgung	2%
Sollzins	3,84%
Effektiver Jahreszins	3,94%

Monatliche Rate 2.606,10€

Beispielfinanzierung mit 20% Eigenkapital

Kaufpreis	595.000,00€
Grunderwerbssteuer 5%	29.750,00€
Notarkosten, 2%	11.900,00€
Maklerprovision, 3,57%	21.241,50€
Gesamtkosten	657.891,50€
- Eigenkapital	181.891,50€

Finanzierungsbedarf 476.000,00€

Zinsbindung	10 Jahre
Tilgung	2%
Sollzins	3,69%
Effektiver Jahreszins	3,78%

Monatliche Rate 2.257,03€

**Ihr Ansprechpartner:
Herr Sven Dreier**

Tel.: 0721-6190220
s.dreier@baufinanzierungspool24.de
www.baufinanzierungspool24.de

