

ZERTIFIKAT

Die DIAZert – Zertifizierungsstelle der
DIA Consulting AG bescheinigt

Herrn Patrick Rohrer

den Nachweis der Kompetenz als

Zertifizierter Immobiliengutachter LS (DIAZert)

für die Marktwertermittlung gemäß ImmoWertV von
Standardimmobilien LS (Wohn- und Gewerbeimmobilien)

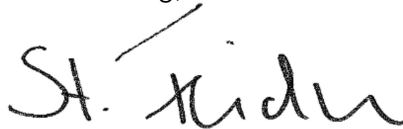
Die Überprüfung erfolgte auf Basis des Programms Gutachter
Immobilienbewertung

Programmversion: 6.0
Revisionsstand: 4.0

und den normativen Grundlagen der DIA Consulting AG und unter
Einhaltung der Anforderungen der
DIN EN ISO/IEC 17024.

Die Erstzertifizierung erfolgte am: 29.09.2026
Gültigkeitsdauer des Zertifikats: 29.09.2031
Zertifikats-Nr.: DIA-IB-1290

Freiburg, 29.09.2026



Dr. Stephan Findeisen
Leitung der Zertifizierungsstelle



Deutsche Akkreditierungsstelle

Anlage zur Akkreditierungsurkunde D-ZP-16018-01-00 nach DIN EN ISO/IEC 17024:2012

Gültig ab: 31.01.2025

Ausstellungsdatum: 31.01.2025

Inhaber der Akkreditierungsurkunde:

**DIA Consulting Aktiengesellschaft
Eisenbahnstraße 56, 79098 Freiburg**

mit dem Standort

**DIA Consulting Aktiengesellschaft
DIAZert - Zertifizierungsstelle
Eisenbahnstraße 56, 79098 Freiburg**

Die Zertifizierungsstelle erfüllt die Anforderungen gemäß DIN EN ISO/IEC 17024:2012, um die in dieser Anlage aufgeführten Konformitätsbewertungstätigkeiten durchzuführen. Die Zertifizierungsstelle erfüllt gegebenenfalls zusätzliche gesetzliche und normative Anforderungen, einschließlich solcher in relevanten sektoralen Programmen, sofern diese nachfolgend ausdrücklich bestätigt werden.

Die Anforderungen an das Managementsystem in der DIN EN ISO/IEC 17024 sind in einer für Zertifizierungsstellen relevanten Sprache verfasst und stehen insgesamt in Übereinstimmung mit den Prinzipien der DIN EN ISO 9001.

Zertifizierung von Personen in den Bereichen:

- 1. Sachverständige für Immobilienbewertung**
- 2. Gutachter für Immobilienbewertung**

Diese Urkundenanlage gilt nur zusammen mit der schriftlich erteilten Urkunde und gibt den Stand zum Zeitpunkt des Ausstellungsdatums wieder. Der jeweils aktuelle Stand der gültigen und überwachten Akkreditierung ist der Datenbank akkreditierter Stellen der Deutschen Akkreditierungsstelle zu entnehmen (www.dakks.de)

Anlage zur Akkreditierungsurkunde D-ZP-16018-01-00

Umfang der Akkreditierung:

Zertifizierungsbereich:	Sachverständige für Immobilienbewertung
Bezeichnung / Titel gemäß Zertifizierungsprogramm der Zertifizierungsstelle:	1. Zertifizierte/r Sachverständige/r für die Marktwertermittlung von Standardimmobilien (LS) 2. Zertifizierte/r Sachverständige/r für die Markt- und Beleihungswertermittlung von Standardimmobilien (S) 3. Zertifizierte/r Sachverständige/r für die Marktwertermittlung aller Immobilien (LF) 4. Zertifizierte/r Sachverständige/r für die Markt- und Beleihungswertermittlung aller Immobilien (F)
Normgrundlage / Referenz:	Zertifizierungsprogramm Sachverständige für Immobilienbewertung Version 6.0, Revision 4.0

Zertifizierungsbereich:	Gutachter für Immobilienbewertung
Bezeichnung / Titel gemäß Zertifizierungsprogramm der Zertifizierungsstelle:	1. Zertifizierte/r Gutachter/in für die Marktwertermittlung gemäß ImmoWertV von Standardimmobilien (LS) 2. Zertifizierte/r Gutachter/in für die Markt- und Beleihungswertermittlung gemäß ImmoWertV und BelWertV von Standardimmobilien (S)
Normgrundlage / Referenz:	Zertifizierungsprogramm Gutachter für Immobilienbewertung Version 6.0, Revision 4.0

Verwendete Abkürzungen:

DIN	Deutsches Institut für Normung e.V.
EN	Europäische Norm
IEC	International Electrotechnical Commission – Internationale Elektrotechnische Kommission
ISO	International Organization for Standardization – Internationale Organisation für Normung